

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: י"ב בחשוון התשע"ז

13/11/2016

סימוכין: 222843

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 13/11/2016

משתתפים:

עו"ד נעמה קאופמן-פס, מנהלת הסיכונים הראשית, החשב הכללי, יו"ר הוועדה
גב' מירב קדם, מנהלת מינהל הרכש הממשלתי, חברת וועדה
עו"ד ירון גולן, הלשכה המשפטית, יועץ משפטי

הנושא: משרד הבינוי והשיכון

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים), כדלקמן:

מספר בקשה	שם המתכנן	היישוב/פרויקט	היקף ההגדלה	תקופה	אופציה להגדלה בהמשך	היקף התקשרות ראשונה	עלות מצטברת כולל נוכחית	תאריך תחילת ההתקשרות
587373	שלף גיא משה	ראש העין	161,204 ₪	15/11/2016-19/01/2018	350,000 ₪	376,226 ₪	537,430 ₪	28/05/2012
586020	שטיינן סרגיי	מצדות יהודה	20,416 ₪	30/09/2016-30/12/2020	25,000 ₪	127,504 ₪	171,449 ₪	31/12/2012
587213	חץ הצפון מיפוי וחנדסה בע"מ	טמרה העיר	852,732 ₪	14/10/2016-31/12/2022	4,891,082 ₪	624,728 ₪	1,477,754 ₪	20/09/2015
587049	מגלן תכנון וייעוץ הנדסי בע"מ	זרזיר	52,895 ₪	15/11/2016-30/12/2022	160,000 ₪	33,248 ₪	298,546 ₪	25/12/2003
586841	אסיג דניאל	גבע בנימין	96,419 ₪	15/10/2016-31/12/2022	-	821,632 ₪	1,869,339 ₪	13/05/2002
586743	שניידר רונן	עמוקה	66,205 ₪	15/10/2016-30/12/2022	150,000 ₪	45,517 ₪	217,869 ₪	26/12/2005
586736	בלשה-ילון מערכות תשתית בע"מ	פרוד	101,121 ₪	15/10/2016-30/12/2022	100,000 ₪	37,078 ₪	228,077 ₪	04/06/2002
586934	הרי ברנד אדריכלים ומתכנני ערים	בית שמש-רמת בית	132,911 ₪	15/10/2016-05/12/2022	100,000 ₪	477,503 ₪	2,233,254 ₪	20/08/1996
586931	רוזנפלד-ארנס אדריכלים בע"מ	ירושלים	109,662 ₪	15/10/2016-31/12/2022	100,000 ₪	600,310 ₪	1,550,314 ₪	06/12/2012
585913	ארמוני אלון	חריש	1,222,111 ₪	01/09/2016-13/07/2022	-	1,389,185 ₪	2,862,087 ₪	07/04/2014
585884	עפרה אברהמי ושות'	חיפה	598,719 ₪	01/11/2016-07/04/2022	-	1,330,687 ₪	2,107,418 ₪	29/12/2014

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על מותן פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים לגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל, החל מיום 13/11/2016 ועד לתאריכים המפורטים לעיל. במקום שבו צוינה אופציה, ממליצים לאשרה.

הערות ונימוקים:

1. לאור הנימוקים שנרשמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכננים, השינויים המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרות עימם מטעמי היסכון ויעילות, ולאור האמור בחוות דעתו של מר אוראל יפרה, מנהל תחום שיכון ומקרקעין בחשב הכללי מיום

31/10/2016, ממליצים בפני החשבת הכללית לאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.

2. למשרד תהא נתונה זכות הברירה (אופציה) להגדיל את ההתקשרויות עד לתקרת הסכום הנקוב בעמודה האחרונה בטבלה שלעיל ("אופציה להגדלה בהמשך"). אופציה זו מאושרת במסגרת הבקשה הנוכחית באותם תנאים לתנאי התקשרות הראשונה, לרבות מתווה ההנחות, ולשם מימושה לא תידרש פנייה נוספת לוועדת הפטור. מעבר לאופציה לא צפויה הגדלה נוספת.

3. המשך ההתקשרויות הינו בתנאים זהים לתנאי התקשרות הראשונה.

4. על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטיים.

~~עובל רוז~~

~~סגן בכיר לחשבת הכללית~~

~~עו"ד נעמה קאופמן-פס~~

עו"ד/ידו"ן גולן

גב' מיקב קדם

אישור החשבת הכללית :

אני מאשרת את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

גב' מיכל עבאדי-בויאנג'ו

תאריך